****

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 21 сентября 2022 года | № 46-ра | п. Беринговский |

|  |
| --- |
| О принятии решения об изменении существенных условий по муниципальному контракту от 06 июня 2022 года № 17 «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли Административного здания № 3 по улице Мандрикова в посёлке Беринговский», в части изменения цены контракта |

В соответствии с частью 65.1 ст. 112 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрольной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

1. Допустить изменения существенных условий по муниципальному контракту от 06 июня 2022 года № 17 «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли Административного здания № 3 по улице Мандрикова в посёлке Беринговский», в части изменения цены контракта.

1.1. Изложить пункт 2.1 муниципального контракта в новой редакции: цена настоящего контракта составляет 1 828 125 (один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч сто двадцать пять) рублей 35 копеек.

1.2. Изложить приложение № 1 «Техническое задание и ведомость объемов работ» к муниципальному контракту от 06 июня 2022 года № 17 «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли Административного здания № 3 по улице Мандрикова в посёлке Беринговский» в новой редакции (приложение «№1).

2. Администрации городского поселения Беринговский и Индивидуальный предприниматель Гайнутдинов Денис Валерьевич при заключении дополнительного соглашения руководствоваться распоряжением.

3. Обнародовать настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации городского поселения Беринговский.

4. Контроль за исполнение настоящего распоряжения возложить на Винакову Надежду Викторовну – Заместителя Главы Администрации городского поселения Беринговский.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава Администрации С.А. Скрупский

Приложение № 1

к распоряжению

Администрации городского поселения Беринговский

№ 46-ра от 21.09.2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Выполнение работ по капитальному ремонту кровли Административного здания № 3

по улице Мандрикова в посёлке Беринговский

1. Наименование выполняемых работ: выполнение работ по капитальному ремонту кровли Административного здания № 3 по улице Мандрикова в посёлке Беринговский.

2. Срок выполнения работ: с момента заключения Муниципального контракта по 30 сентября 2022 года.

3. Объем выполняемых работ: приведен в Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию «Ведомость объёмов работ».

4. Цели использования результатов работ: снижение процента износа здания, а также поддержание и восстановление его исправности.

5. Общие требования к выполняемым работам.

Все поставляемые материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество, в соответствии действующими нормами и регламентами.

Работы должны выполняться с соблюдением нормативных документов по охране труда и безопасному ведению работ, охране окружающей природной среды и экологической безопасности в соответствии с проектной документацией.

Подрядчик должен обеспечить выполнение на объектах мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями нормативных документов. Все строительные материалы и оборудование должны быть сертифицированы, экологически безопасны и соответствовать требованиям строительных, санитарных, противопожарных норм.

При выполнении работ Подрядчик должен соблюдать требования следующих государственных стандартов, СНиП, санитарно-эпидемиологических, других норм и правил, правил производства работ, в том числе:

- Федеральный Закон от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 23 ноября 2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодатель-ные акты Российской Федерации».

- СНиП 12-03-2001 – «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 – «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- СНиП 82-01-95 – «Разработка и применение норм и нормативов расхода матери-альных ресурсов в строительстве. Основные положения»;

- СП 71.13330.2017 «СНиП 3.04.01-87 – Изоляционные и отделочные покрытия»;

- СНиП 12-01-2004 – «Организация строительства»;

- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

- СНиП II-26-76 "Кровли";

- СНиП 23-02-2003 – «Тепловая защита зданий»;

- СП 73.13330 «СНиП 3.05.01-85 – «Внутренние санитарно-технические системы зданий»;

- СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».

Вывоз строительного мусора, производится Подрядчиком в соответствии с требованиями СанПиН и других нормативных документов, по согласованию с Муниципальным заказчиком.

Все погрузочные, разгрузочные работы производятся силами Подрядчика.

Подрядчик гарантирует своевременное устранение неполадок, дефектов, недоделок, выявленных при приёмке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта за свой счёт и в согласованные с Муниципальным заказчиком сроки, функционирование объекта, инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта в пределах гарантийного срока

6. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ: согласовывается с Муниципальным заказчиком при исполнении контракта.

Приложение № 1

к Техническому заданию

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

На выполнение работ по капитальному ремонту кровли Административного здания № 3 по улице Мандрикова в поселке Беринговский

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Раздел 1. Крыша** | | | |
|
| 1 | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов | 100 м2 | 1,2 |
| 2 | Разборка стяжек: цементно-песчаных | 100 м2 | 1,2 |
| 3 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 | 0,042 |
| 4 | Монтаж бруса | м3 | 0,42 |
| 5 | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм по карнизу | 100 м2 | 0,168 |
| 6 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 0,257 |
| 7 | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 | 100 м2 | 0,168 |
| 8 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 0,685 |
| 9 | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм | 100 м2 | 1,2 |
| 10 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 1,836 |
| 11 | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 | 100 м2 | 1,2 |
| 12 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 2,448 |
| 13 | Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона | 100 м2 | 7,14 |
| 14 | Геотекстиль | м2 | 785,4 |
| 15 | Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука | 100 м | 1,35 |
| 16 | Геотекстиль | м2 | 68,2 |
| 17 | Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию | 10 м2 | 1,2 |
| 18 | Герметик полиуретановый однокомпонентный тиксотропный водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам | кг | 5,6 |
| 19 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 | 0,9 |
| 20 | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов | 100 м | 0,42 |
| 21 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм | т | 0,123 |
| 22 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 8,76 |
| 23 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 4 км | 1 т груза | 8,76 |